



616 586 634

estudio@marcosredondoarquitecto.com

Sitio Web Oficial @ www.marcosredondoarquitecto.com



10 Feb 1986. León

MARCOS REDONDO MARTÍNEZ

ARQUITECTO COLEGIADO nº 11499 COAL

EXPERIENCIA PROFESIONAL

Ene 2014 - Act **Arquitecto Freelance / Director de Proyecto y Director de Obra**
CEO Fundador ESTUDIO DE ARQUITECTURA
MRA_MARCOS REDONDO I ARQUITECTO. Madrid y León
Colaborador ESTUDIO DE ARQUITECTURA
ISAAC A. GARCÍA ÁLVAREZ ARQUITECTOS. León

Director de Proyecto

Normativa - Diseño - Redacción / Estudio de Viabilidad
Estudio Bioclimático / Estudio de Sostenibilidad Energética
Proyecto Urbanístico / Proyecto Paisajístico
Proyecto Técnico / Declaración Responsable
Proyecto Básico / Proyecto de Ejecución
Memorias - Planos - Mediciones y Presupuestos
Pliegos de Prescripciones Técnicas Particulares
Estudios de Seguridad y Salud - Infografías 3D - Vídeos 3D
Permisos - Licencias / Inicio de Obra - Final de Obra

Director de Obra

Pre-construcción / Recursos - Viabilidad
Planificación Técnica - Análisis de Estrategias
Disposición de Plazos Temporales
Gestión Administrativa - Gestión Económica
Inicio de Obra / Proceso de Construcción
Control Logístico - Control de Calidad
Control de Ejecución Material
Coordinación de Seguridad y Salud
Final de Obra / Ocupación

Obras

Edificación / Interiorismo / Urbanismo / Paisajismo

Nueva Construcción - Ampliación - Demolición
Restauración - Rehabilitación - Consolidación de Fachada
Reforma Interior - Decoración Interior
Intervención Urbanística - Intervención Paisajística
Instalación de Ascensor - Instalación Prefabricada

Trabajos de Documentación Edificación / Urbanismo

Memoria Valorada - Tasación
Medición - Agrupación - Segregación
Cambio de Uso - Actividad - Legalización
Inspección Técnica de Edificación / ITE
Certificado de Eficiencia Energética / CEE

● **Anexo de Obra** / Para más Información, ver la relación de Obras realizadas

Ene 2014 - Act **Arquitecto Freelance / Director de Proyecto y Director de Obra**
ESTUDIO DE ARQUITECTURA
ISAAC A. GARCÍA ÁLVAREZ ARQUITECTOS. León
www.arquitectosleon.es

May 2018 - Dic 2022 **Arquitecto Senior / Director de Proyecto y Director de Obra**
ESTUDIO DE ARQUITECTURA
ÁREA 3 SOLUCIONES ARQUITECTÓNICAS. Leganés. Madrid
www.area3-arquitectura.com

Sep 2012 - Jul 2013 **Arquitecto Junior**
ESTUDIO DE ARQUITECTURA
ADAM BRESNICK ARQUITECTOS. Madrid
www.adambresnick.com

FORMACIÓN ACADÉMICA

Sep 2004 - Jun 2011 **Licenciatura en Arquitectura**
UNIVERSIDAD "CEU SAN PABLO". Madrid

Sep 2011 - Jul 2013 **Proyecto Fin de Carrera**
"Centro de Innovación Comercial, Ocio, Oficina y Restauración. Madrid"
UNIVERSIDAD "CEU SAN PABLO". Madrid

Dic 2015 - Dic 2016 **Curso Técnico Experto en BIM Revit® - 400h**
CENTRO DE ESTUDIOS "FOTEPRO - ALFEIZAR DISEÑO". Madrid

LOGROS

Ago 2016 **Publicación Nacional**
"Los Arquitectos más 'Cool' del Mundo Rural"
PRENSA "LA NUEVA CRÓNICA" - "ILEÓN" - "LEONOTICIAS"

May 2012 **Publicación Internacional**
"Center of Commercial, Tertiary, Entertainment and Innovation Uses. Madrid. Spain"
REVISTA "FUTURE ARQUITECTURAS MAGAZINE"

Ene 2010 / Feb 2011 **Experiencias Internacionales**
New York, United States of America / Hangzhou & Shanghai, People's Republic of China
UNIVERSITY WORKSHOPS "CEU SAN PABLO"

APTITUDES

- DINAMISMO
- VERSATILIDAD
- COMPROMISO
- LIDERAZGO
- TOMA DE DECISIONES
- RESOLUCIÓN DE PROBLEMAS
- ORGANIZACIÓN
- PLANIFICACIÓN
- TRABAJO EN EQUIPO

HABILIDADES

PROGRAMAS INFORMÁTICOS

AUTOCAD



REVIT



PHOTOSHOP



SKETCHUP + VRAY



ILLUSTRATOR



PRESTO



HULC



CYPECAD



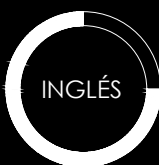
CYPECAD MEP



CYPETHERM E PLUS + IMPROVEMENTS PLUS



IDIOMAS



- DISPONIBILIDAD HORARIA
- VEHÍCULO PROPIO

- **VIVIENDA UNIFAMILIAR.** Sueros de Cepeda. León / 2022 / Nueva Construcción
- **ADECUACIÓN Y MEJORA DE INSTALACIONES MUNICIPALES. PASARELA PEATONAL**
Sueros de Cepeda. León / 2021 / Demolición Integral - Nueva Construcción
- **VIVIENDA UNIFAMILIAR.** Villagatón. León / 2021 / Nueva Construcción
- **PORCHE - CENADOR Y USOS MÚLTIPLES**
Sueros de Cepeda. León / 2020 / Demolición Integral - Nueva Construcción - Ampliación
- **VIVIENDA UNIFAMILIAR.** Brañuelas. León / 2019 / Nueva Construcción
- **VIVIENDA UNIFAMILIAR**
"Camino de Santiago". Foncebado. León / 2018 / Demolición Integral - Nueva Construcción
- **VIVIENDA UNIFAMILIAR.** San Román de la Vega. León / 2018 / Nueva Construcción
- **VIVIENDA UNIFAMILIAR.** Brañuelas. León / 2017 / Demolición Integral - Nueva Construcción
- **GARAJE - TRASTERO.** Sueros de Cepeda. León / 2017 / Nueva Construcción
- **ALBERGUE TURÍSTICO SUPERIOR "LA POSADA DEL DRUIDA"**
"Camino de Santiago". Foncebado. León / 2016 / Nueva Construcción - Ampliación
- **VIVIENDA UNIFAMILIAR.** Quintanilla del Valle. León / 2015 / Nueva Construcción
- **VIVIENDA UNIFAMILIAR**
Sueros de Cepeda. León / 2014 / Demolición Integral - Nueva Construcción - Restauración Integral
- **GARAJE AUXILIAR DE VIVIENDA UNIFAMILIAR (1)**
Urbanización "El Caminón". Villaquilambre. León / 2016 / Nueva Construcción - Ampliación
- **VIVIENDA UNIFAMILIAR.** (1) Urbanización "El Caminón". Villaquilambre. León / 2014 / Nueva Construcción
- **PISO.** León / 2018 / - León / 2016 / - Astorga. León / 2016 / Reforma Interior Integral
- **RESTAURANTE "BRULÉ".** León / 2018 / Reforma Interior Parcial - Decoración Interior
- **FÁBRICA DE EMBUTIDOS "HIJOS DE FRANCISCO MIGUEL"**
Astorga. León / 2017 / Reforma Interior Integral - Ampliación
- **VIVIENDA UNIFAMILIAR.** (2) Astorga. León / 2015 / Instalación de Ascensor
- **VIVIENDA PLURIFAMILIAR.** (2) Astorga. León / 2015 / Demolición Parcial - Consolidación de Fachada

ISAAC A. GARCÍA ÁLVAREZ ARQUITECTOS. León

- **VIVIENDA UNIFAMILIAR.** Trobajo del Camino. León / 2023 / Nueva Construcción
- **VIVIENDA UNIFAMILIAR.** Sector Carbajal Oeste. León / 2022 / Nueva Construcción
- **VIVIENDA UNIFAMILIAR.** Carbajal de la Legua. León / 2021 / Nueva Construcción
- **VIVIENDA UNIFAMILIAR.** Barrio Eras de Renueva. León / 2016 / Nueva Construcción
- **VIVIENDA UNIFAMILIAR.** Castrocalbón. León / 2015 / Nueva Construcción
- **VIVIENDA UNIFAMILIAR.** Villabúrbula. León / 2015 / Nueva Construcción
- **VIVIENDA UNIFAMILIAR.** Méizara. León / 2014 / Nueva Construcción
- **VIVIENDA UNIFAMILIAR.** Villafañe. León / 2014 / Nueva Construcción
- **NAVE INDUSTRIAL "SUMASA".** Alija de la Ribera. León / 2018 / Nueva Construcción - Ampliación

ÁREA 3 SOLUCIONES ARQUITECTÓNICAS. Leganés. Madrid

- **AUDITORIUM II RESIDENCIAL. 39 Viviendas Unifamiliares Adosadas**
"Las Colinas". Rivas Vaciamadrid. Madrid / 2021 / Nueva Construcción
- **EDIFICIO PROMETEO. Edificio de 18 Viviendas, Aparcamientos y Trasteros**
Alcorcón. Madrid / 2021 / Nueva Construcción
- **AUDITORIUM RESIDENCIAL. 45 Viviendas Unifamiliares Adosadas**
"Las Colinas". Rivas Vaciamadrid. Madrid / 2019 / Nueva Construcción
- **RESIDENCIAL STYLE BOX. 12 Viviendas Unifamiliares Adosadas, Garaje y Piscinas Comunitarias**
"Valenoso". Boadilla del Monte. Madrid / 2019 / Nueva Construcción
- **RESIDENCIAL IMPULSA 2**
138 Viviendas Unifamiliares Adosadas y Pareadas, Piscina y Local Comunitario
"Las Colinas". Rivas Vaciamadrid. Madrid / 2018 / Nueva Construcción
- **RESIDENCIAL IMPULSA COLMENAR. 31 Viviendas Unifamiliares Adosadas y Piscina Comunitaria**
"La Estación". Colmenar Viejo. Madrid / 2017 / Nueva Construcción
- **PARQUE - ZONA VERDE (3)**
"Las Colinas". Rivas Vaciamadrid. Madrid / 2021 / Intervención Urbanística - Intervención Paisajística
- **RESIDENCIAL IMPULSA. 137 Viviendas Unifamiliares Adosadas, Piscinas y Local Comunitario (3)**
"Las Colinas". Rivas Vaciamadrid. Madrid / 2016 / Nueva Construcción
- **VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA / VPT.** "Ensanche de Vallecas". Madrid / 2020 / Nueva Construcción
- **PISO.** Madrid / 2022 / - Madrid / 2020 / - Madrid / 2019 / - Madrid / 2018 / Reforma Interior Integral
- **VIVIENDA UNIFAMILIAR**
Barrio Fuente del Berro. Madrid / 2021 / - Las Rozas de Madrid. Madrid / 2020 / Reforma Interior Integral
- **KIDS&US / T&T - Centro de Enseñanza no Reglada**
Illescas. Toledo / 2022 / - Algete. Madrid / 2020 / - Albacete / 2019 / - Móstoles. Madrid / 2019 /
Barrio El Pilar "La Vaguada". Madrid / 2019 / - Barrio Usera. Madrid / 2019 / - Torrejón de Ardoz. Madrid / 2018 /
Navalcarnero. Madrid / 2018 / - Barrio Las Rosas. Madrid / 2018 / Reforma Interior Integral
- **CENTRO DE FISIOTERAPIA Y REHABILITACIÓN / PSICOLOGÍA / NUTRICIÓN**
Madrid / 2022 / Reforma Interior Integral
- **CENTRO DE SERVICIOS SOCIALES "CENTRO GAIA".** Leganés. Madrid / 2022 / Reforma Interior Integral
- **CENTRO DE YOGA "YOGAONE".** Pamplona. Navarra / 2021 / Reforma Interior Integral
- **CONCURSO DE VIVIENDAS PLURIFAMILIARES CON PROTECCIÓN PÚBLICA**
110 Viviendas en 11 Bloques Aislados, Garaje y Piscina Comunitaria
52 Viviendas en 6 Bloques Aislados, Garaje y Piscina Comunitaria
"Monte de la Villa". Villaviciosa de Odón. Madrid / 2022 / Nueva Construcción