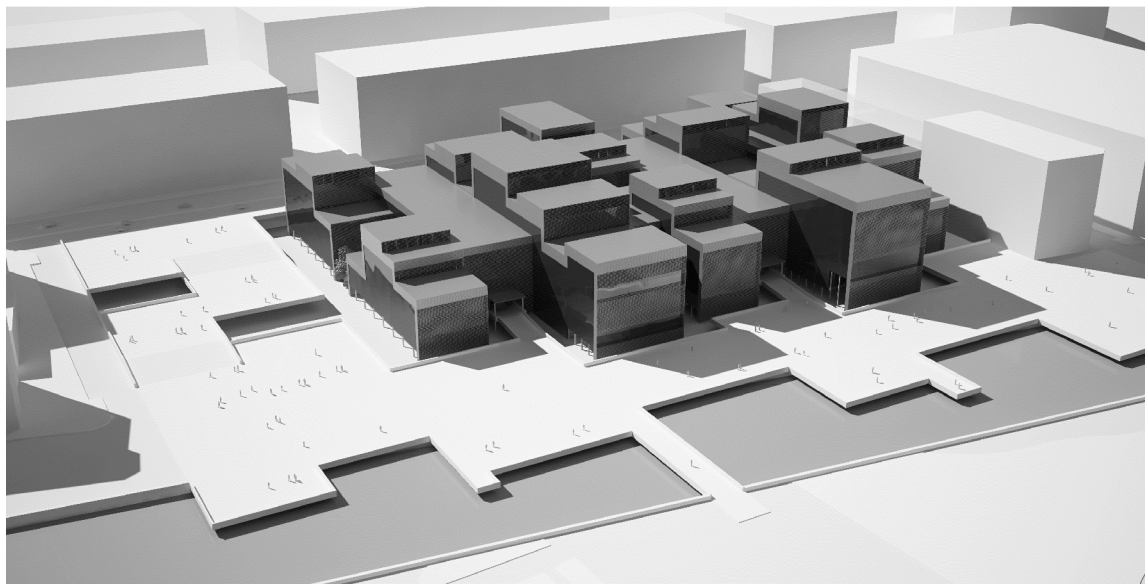
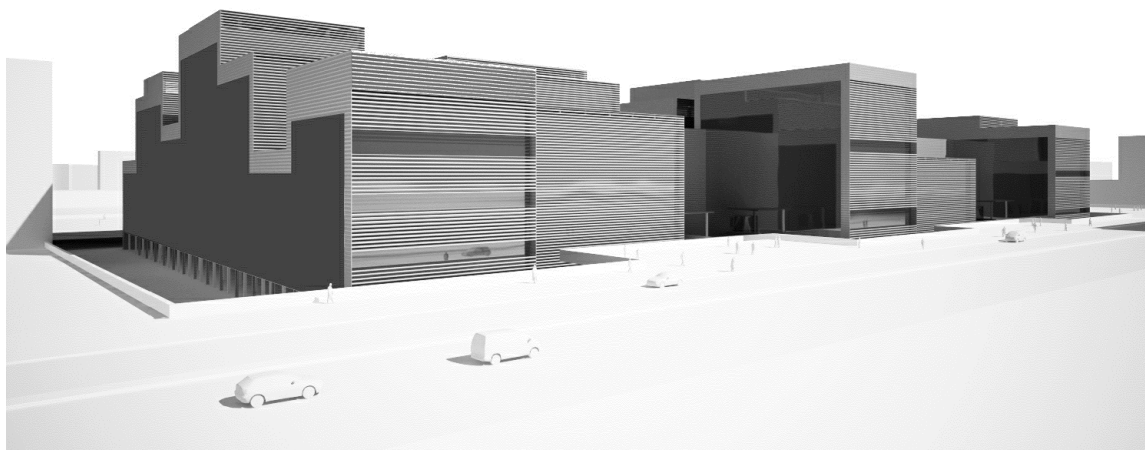




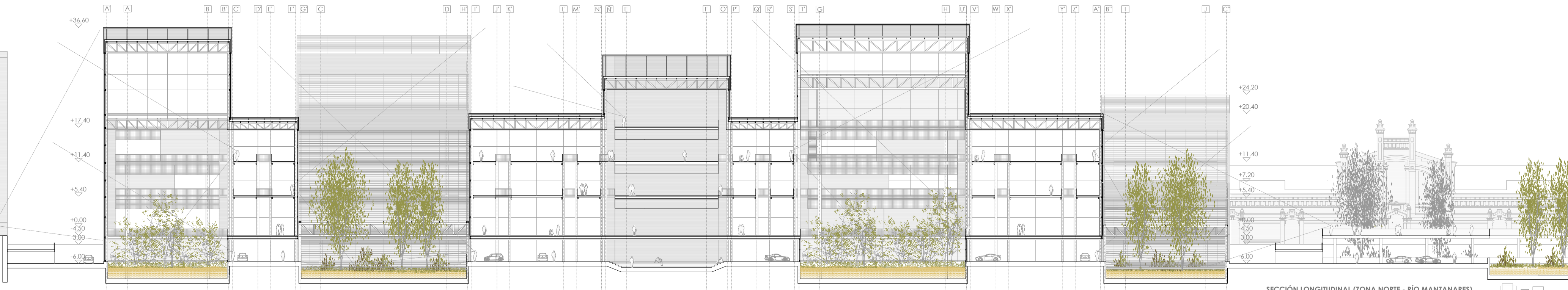
PLANTA EMPLAZAMIENTO ESCALA: 1/ 5000 m



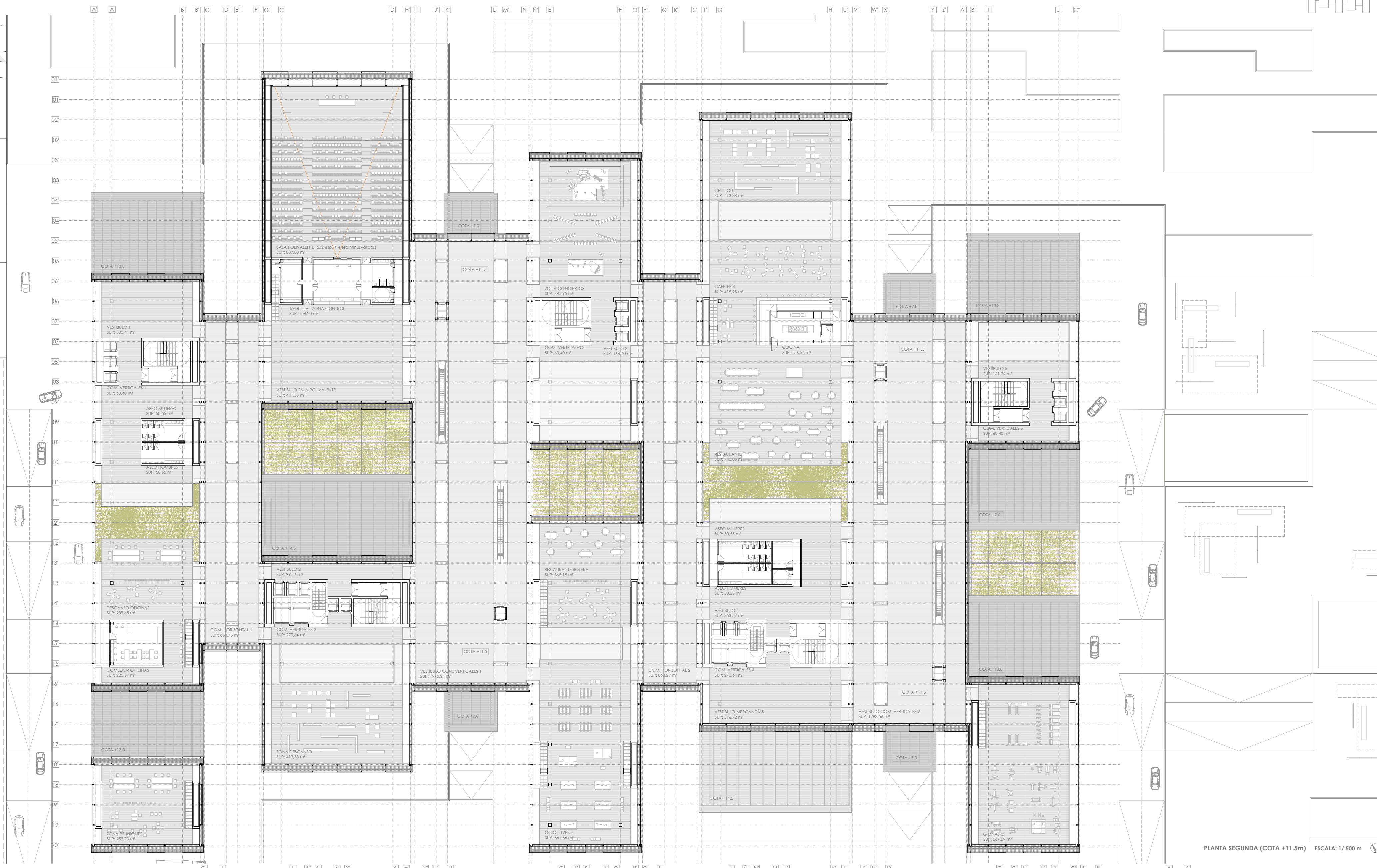
VISTA AÉREA DESDE MATADERO



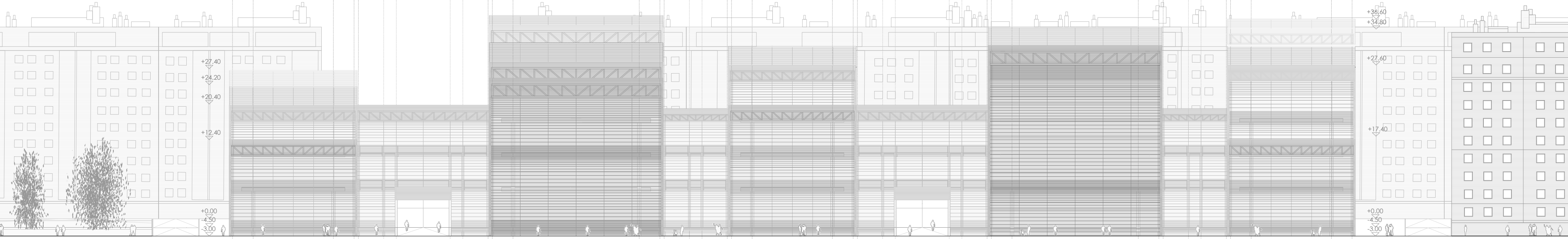
VISTA CALLE ANTONIO LÓPEZ



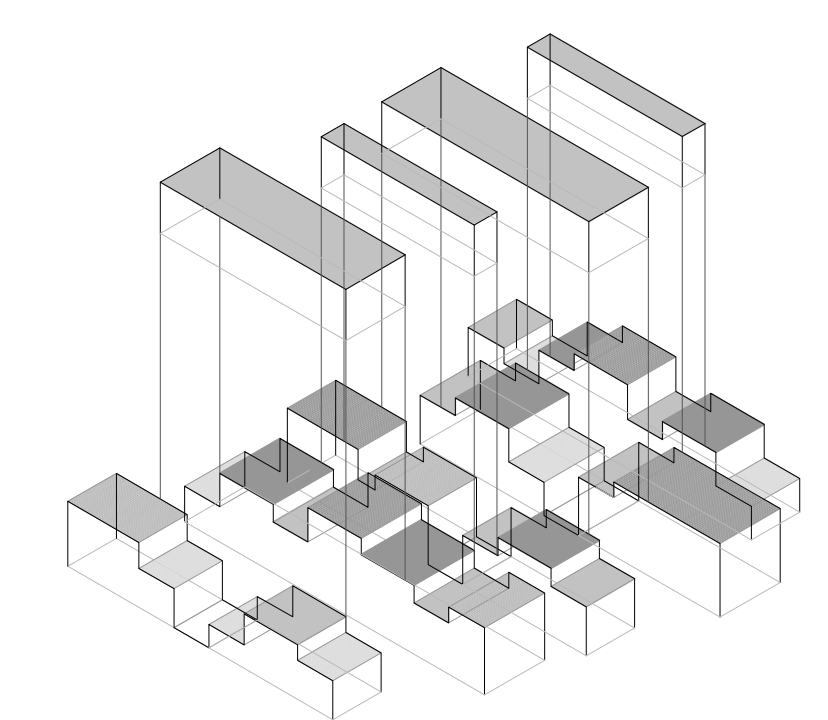
SECCIÓN LONGITUDINAL (ZONA NORTE - RÍO MANZANARES) ESCALA: 1/ 500 m



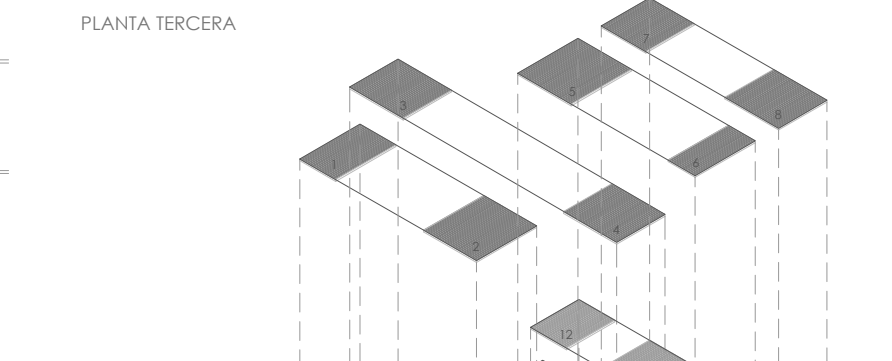
PLANTA SEGUNDA (COTA +11.5m) ESCALA: 1/ 500 m



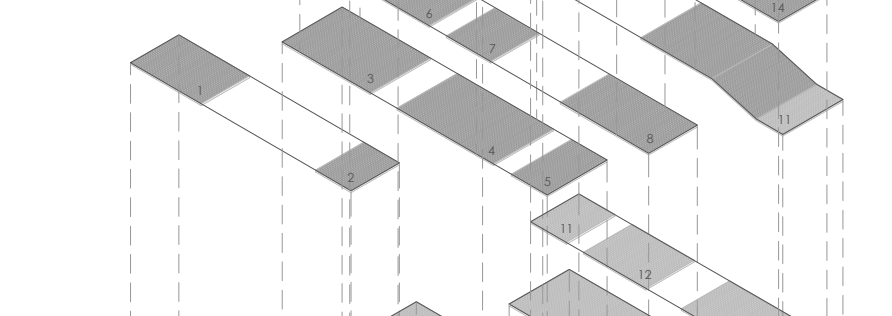
ALZADO LONGITUDINAL (ZONA NORTE - RÍO MANZANARES) ESCALA: 1/ 500 m



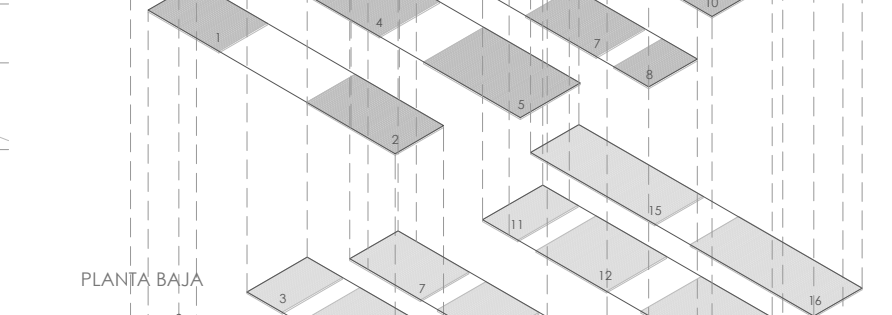
COTAS CUBIERTAS



PLANTA TERCERA



PLANTA SEGUNDA



PLANTA PRIMERA

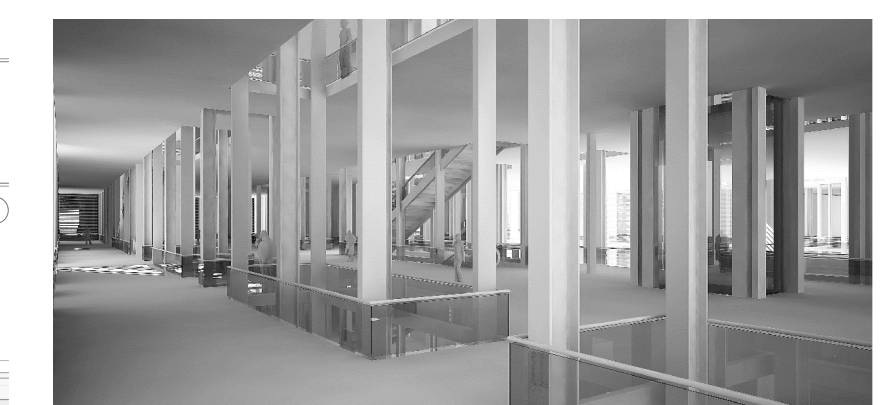


PLANTA BAJA

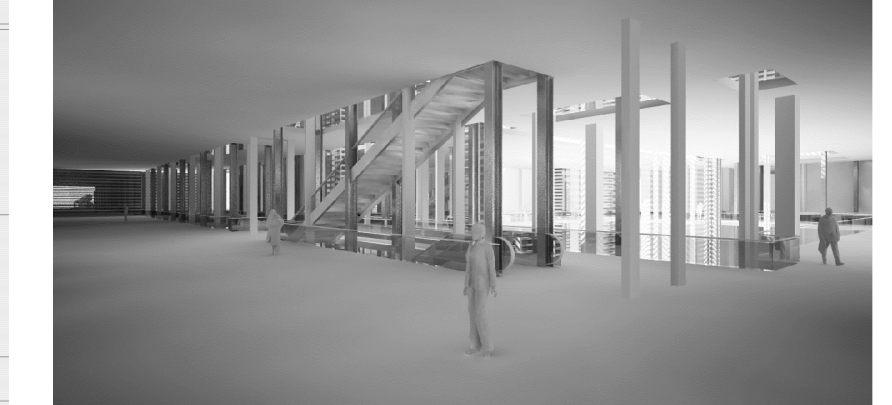
- PLATAFORMAS USOS**
- | PLANTA BAJA | PLANTA PRIMERA | PLANTA SEGUNDA | PLANTA TERCERA |
|---------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. COCINA | 1. COCINA | 1. COCINA | 1. VESTIBULO |
| 2. ZONA INFORMACION 2 | 2. ZONA EXPOSICIONES | 2. VESTIBULO | 2. TERRAZA RESTAURANTE |
| 3. ZONA RELACION 2 | 3. ZONA RELACION | 3. VESTIBULO | 3. COCINA JUBILEO |
| 4. VESTIBULO | 4. CAFETERIA-RESTAURANTE | 4. VESTIBULO | 4. CAFETERIA-RESTAURANTE |
| 5. COMIDA BARDA 1 | 5. CAFETERIA | 5. VESTIBULO | 5. VESTIBULO |
| 6. COMIDA BARDA 2 | 6. BOLETA | 6. COCINA | 6. COCINA |
| 7. COMERCIO TIENE | 7. COMERCIO DEPORTIVO | 7. RESTAURANTE BOLA | 7. RESTAURANTE BOLA |
| 8. COMERCIO DEPORTIVO | 8. ZONA REUNION | 8. COCINA | 8. COCINA |
| 9. VESTIBULO | 9. ZONA REUNION | 9. VESTIBULO | 9. VESTIBULO |
| 10. ZONA RELACION 1 | 10. AUDIO | 10. VESTIBULO | 10. VESTIBULO |
| 11. ZONA INFORMACION 1 | 11. ZONA INFORMACION | 11. ZONA INFORMACION | 11. ZONA INFORMACION |
| 12. VESTIBULO | 12. DESPACHO | 12. DESPACHO | 12. DESPACHO |
| 13. COMERCIO ELECTRONICA | 13. COMERCIO ELECTRONICA | 13. COMERCIO ELECTRONICA | 13. COMERCIO ELECTRONICA |
| 14. COMERCIO ELECTRONICA | 14. ZONA LECTURA | 14. VESTIBULO | 14. VESTIBULO |
| 15. COMERCIO ALIMENTACION | | | |
| 16. ZONA LECTURA | | | |

Este proyecto de Centro de Innovación Comercial, Ocio, Oficina y restauración se desarrolla en el edificio del Río Manzanares frente al Centro Cultural Matadero de Madrid. Se proponen una serie de bandas de usos construidas en hormigón, en las que se da la actividad del centro. Estas plataformas se desplazan creando entre ellas espacios muy interesantes de relación visual, apertura de patios.

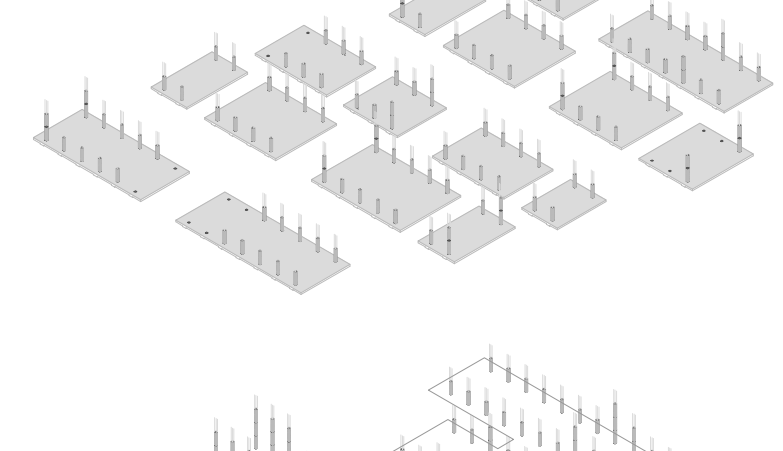
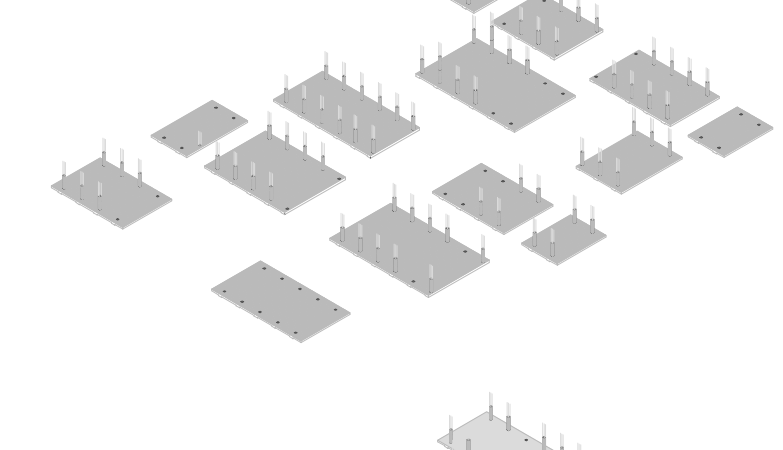
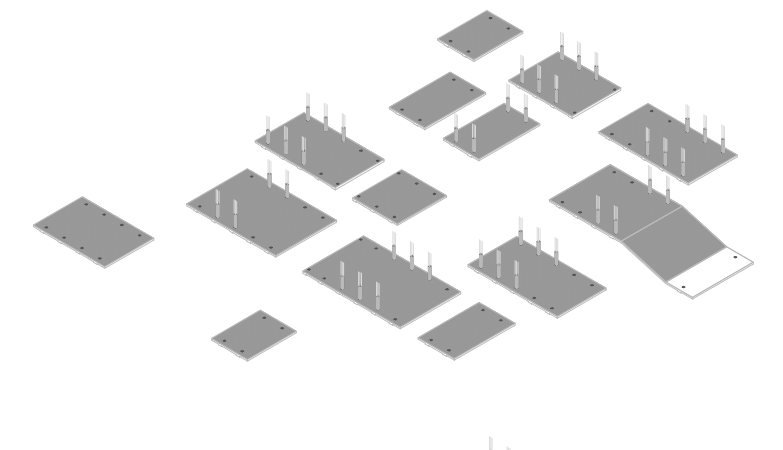
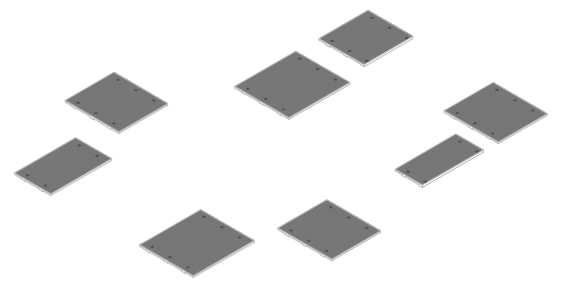
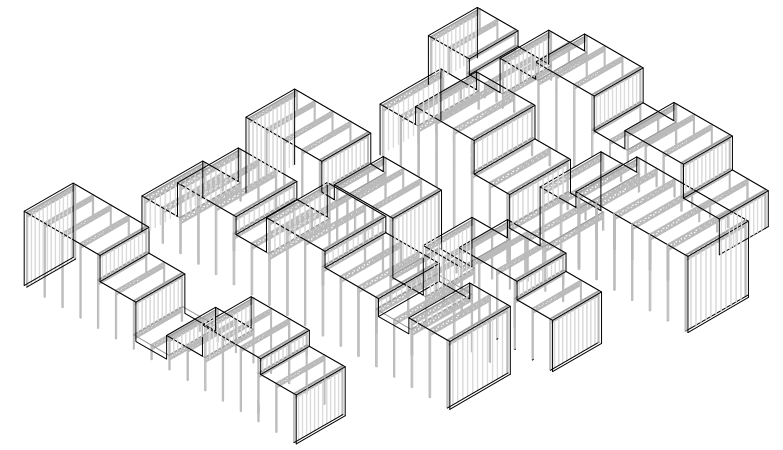
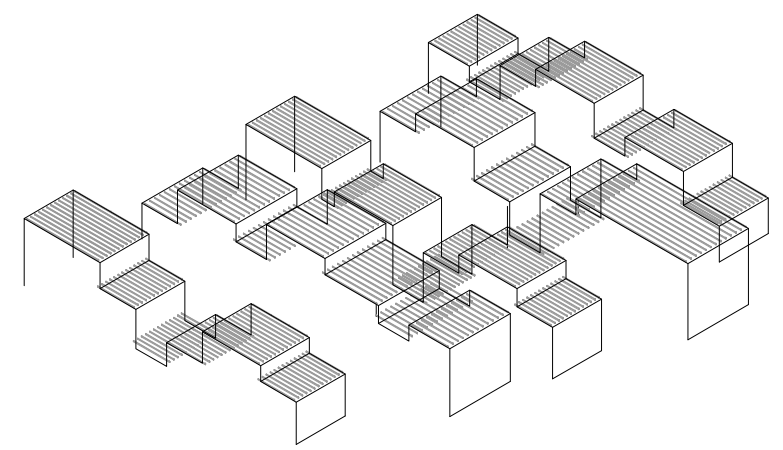
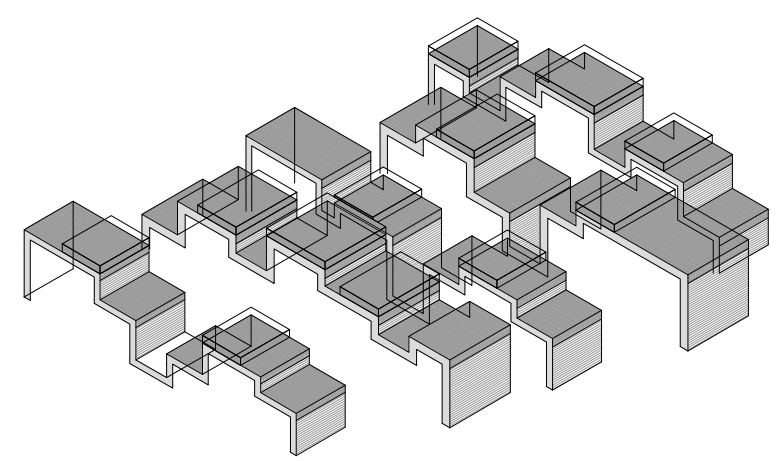
Las bandas de conexión entre los usos son de estructura metálica y son las que sujetan la cubierta de cerchas sobre la que se alían un tejado ligero de chapas colaborante. El cerramiento del edificio es de vidrio, cubierto en ciertos puntos por un filtro de luz y visuales de tubos metálicos, creando un filtro muy ligero en la fachada sur, introduciendo una serie de paneles solares tubulares integrados en fachada. La fachada norte que mucho más abierta creando espacios de relación visual con el Madrid Río y el Matadero.



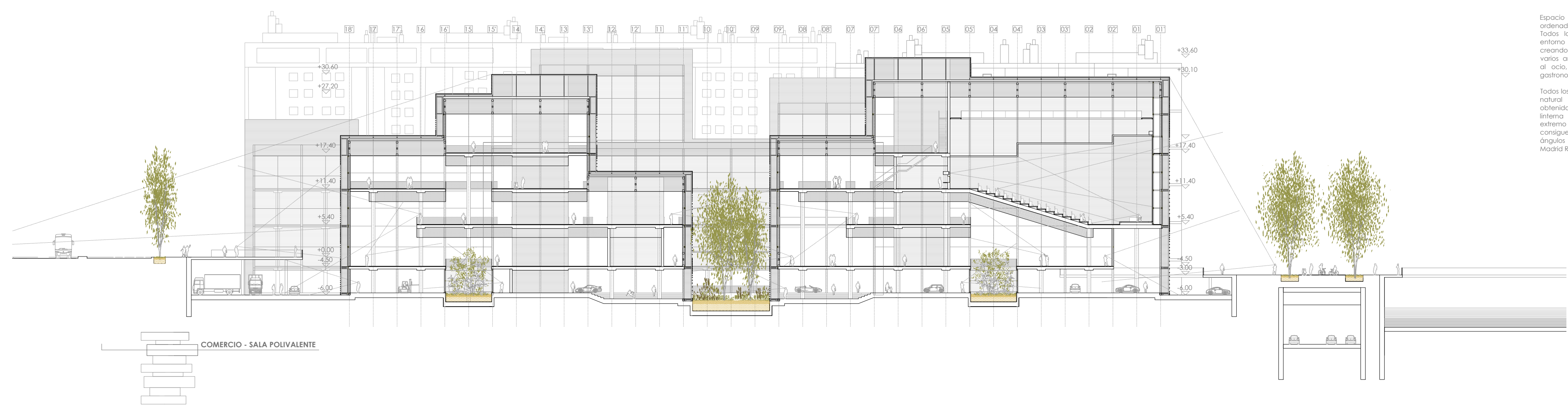
VISTA INTERIOR BANDA COMUNICACIONES



VISTA INTERIOR PATIO



ESQUEMA CONSTRUCCIÓN HORMIGÓN+METAL CUBIERTA



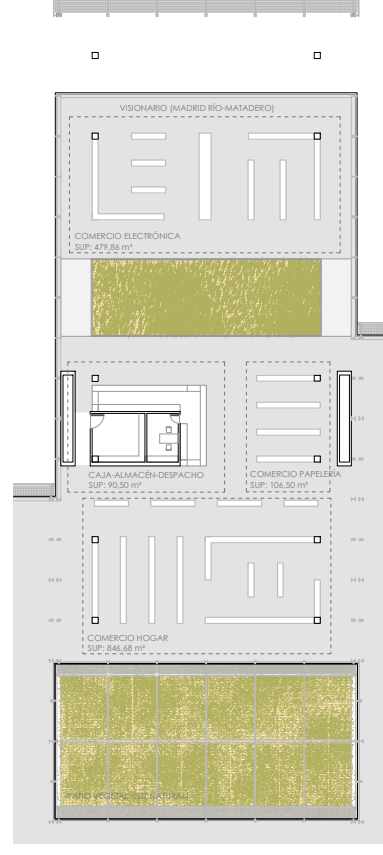
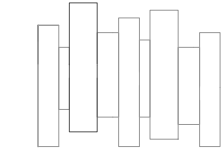
COMERCIO - SALA POLIVALENTE



VISTA INTERIOR PATIO-COMUNICACIONES Y COMERCIO

Espacio comercial ordenado en planta libre. Todos los usos se ordenan entorno al núcleo húmedo, creando a partir de este varios ambientes destinados a un comercio variado (papelería, alimentación, textil, deportivo, electrónica, hogar).

Todos los espacios poseen luz natural y vegetación obtenida a partir del patio central, el extremo opuesto se consiguen vistas en todos los ángulos posibles hacia Madrid Río.



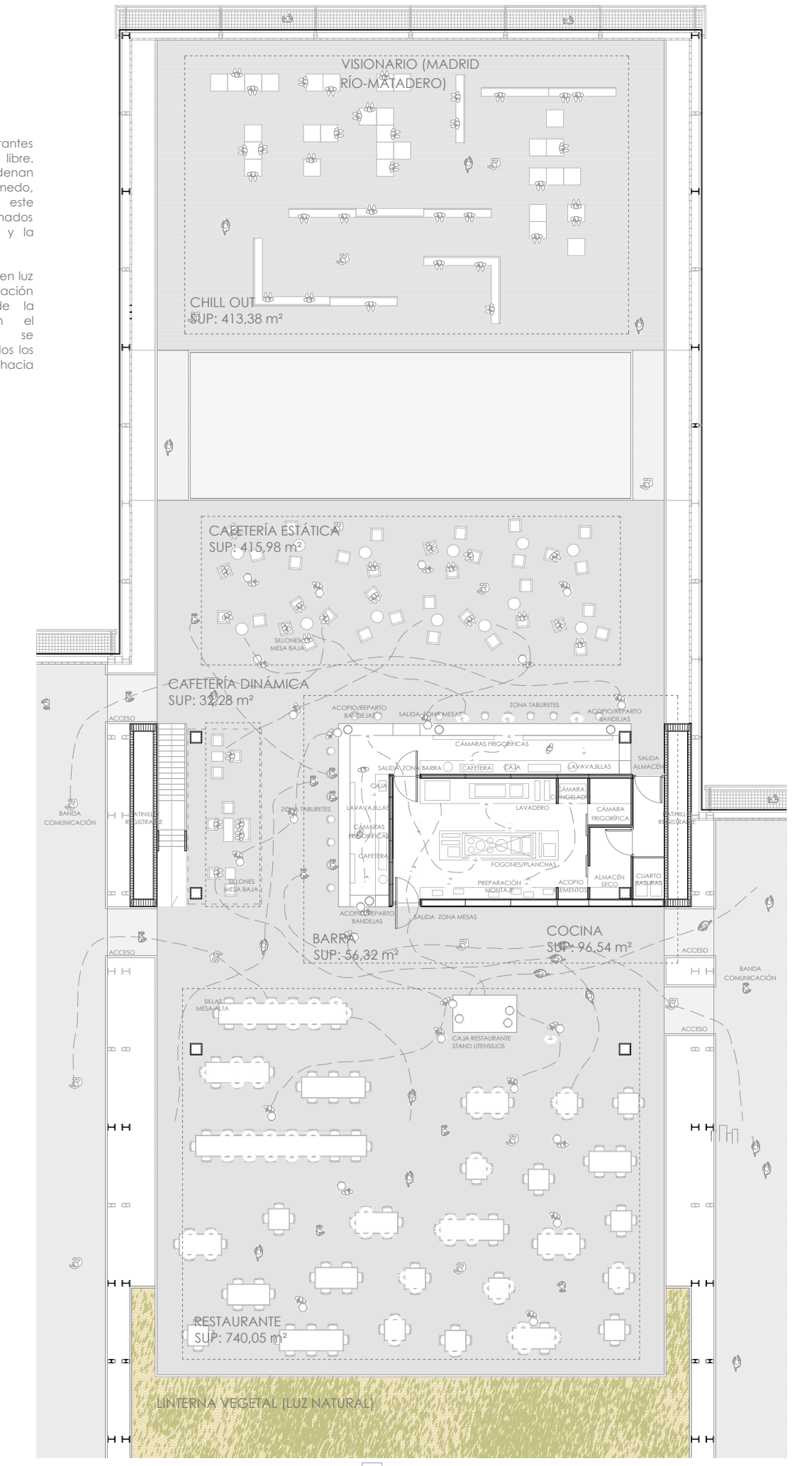
PLANTA COMERCIO ESCALA: 1/500 m



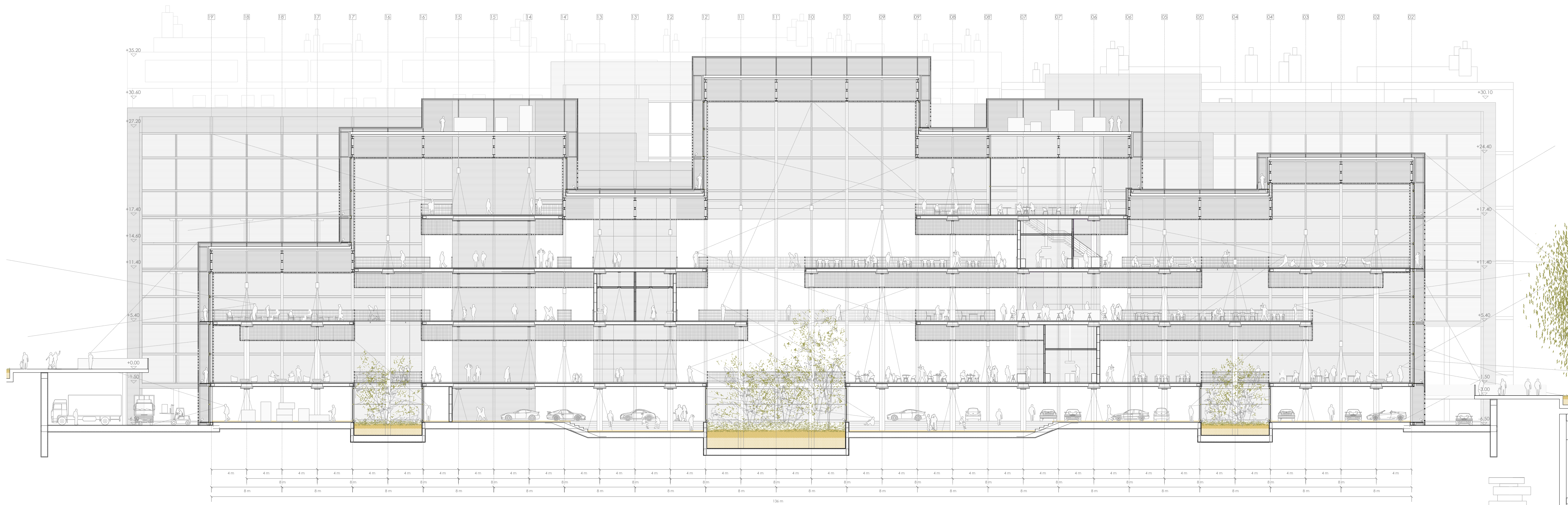
VISTA INTERIOR LINTERNA-RESTAURANTES

Espacio restaurantes ordenado en planta libre. Todos los usos se ordenan entorno al núcleo húmedo, creando a partir de este varios ambientes destinados al ocio, la relajación y la gastronomía.

Todos los espacios poseen luz natural y vegetación obtenida a partir de la linterna central, en el extremo opuesto se consiguen vistas en todos los ángulos posibles hacia Madrid Río.



PLANTA DETALLE RESTAURANTES ESCALA: 1/250 m



SECCIÓN TRANSVERSAL (RESTAURACIÓN) ESCALA: 1/250 m

